

- LEGENDE**
- U
 - AU
 - AUC
 - AUX
 - AUX0
 - AUE
 - AUER
 - AUL
 - AUT
 - N
 - A
 - AP
 - Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (article L.151-13 du CU)

- Prescriptions surfaciques**
- Espace Boisé Classé (articles L.113-1 et L.113-2 du CU)
 - Limitation de la constructibilité pour des raisons d'exposition à des risques (article R.151-34 du CU)
 - Emplacement réservé
 - Patrimoine bâti à préserver (article L.151-19° du CU)
 - Parc paysager à préserver (article L.151-19 du CU)
 - STECAL (article L.151.13 du CU)
 - Orientations d'aménagement et de programmation
 - Continuité écologique à protéger le long des cours d'eau (mosaïque de milieux) (article L151.23 du CU)
 - Réservoir majeur de la TVB à préserver (article L151.23-2 du CU)
 - Micro réservoir de biodiversité (zone humide) à protéger (article L.151-23.2)
- Prescriptions linéaires**
- Haie, alignement d'arbre (L151-23 du CU)
- Prescriptions ponctuelles**
- Éléments de paysage bâti (L151-19 du CU)
 - Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (L151-11 du CU)

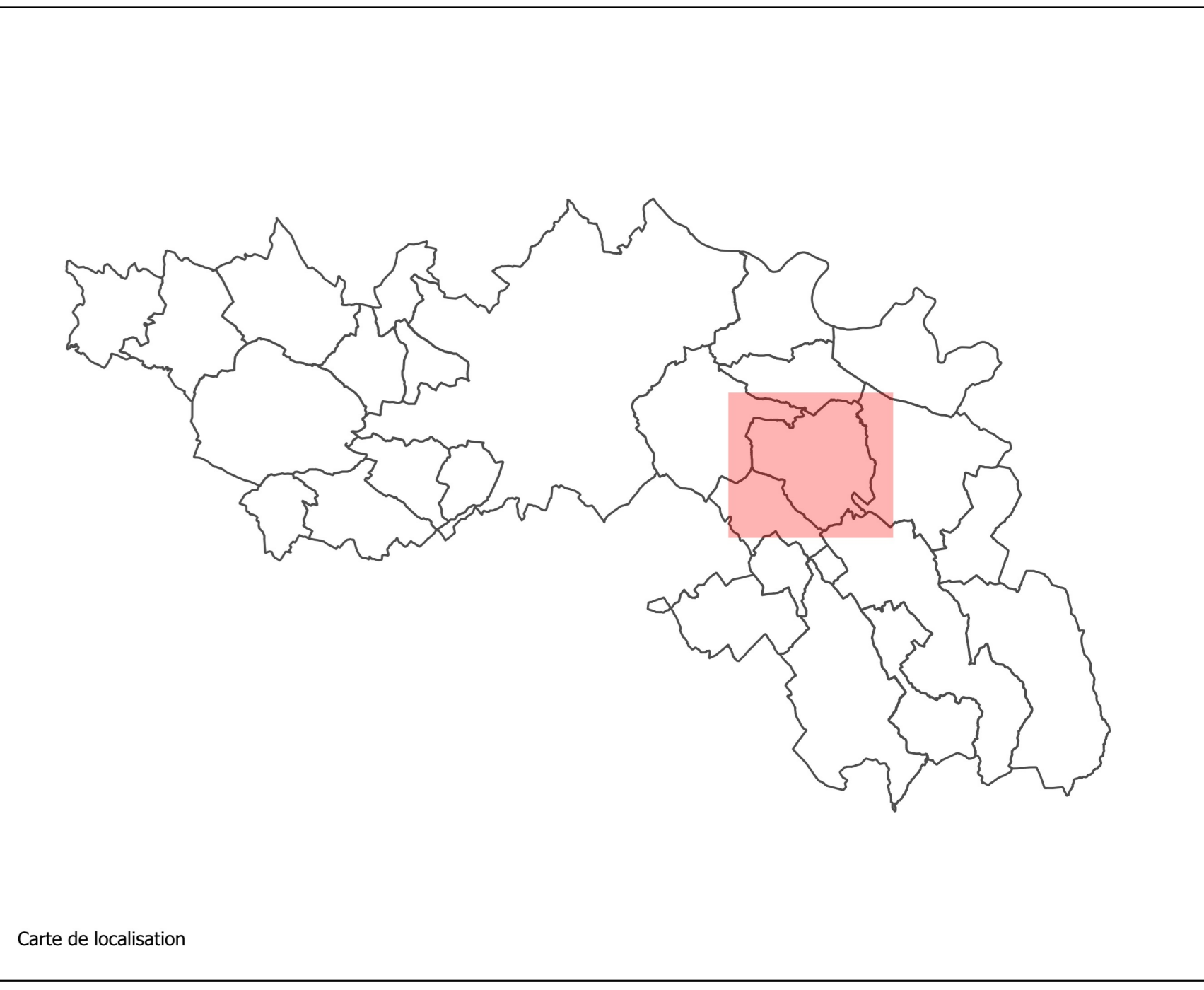
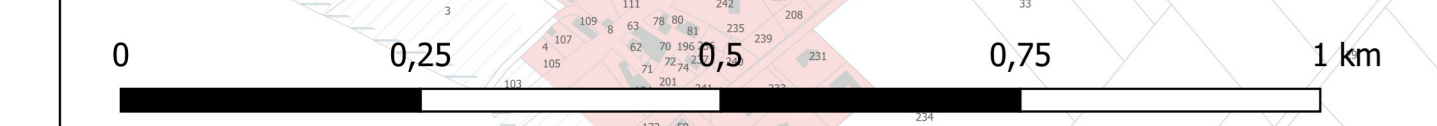


Tableau des emplacements réservés

Número ER	Description	Bénéficiaire	Nom ER
1	Extension des équipements sportifs	Commune de Soual	SOU1
5	Démolition et élargissement voirie	Commune de Soual	SOU5
6	Extension du groupe scolaire	Commune de Soual	SOU6
12	Création d'un espace vert le long de la voie ferrée	Commune de Soual	SOU12
14	Extension des équipements sportifs	Commune de Soual	SOU14
16	Aménagement du carrefour	Commune de Soual	SOU16
18	Aménagement de la rue de Lichère	Commune de Soual	SOU18
21	Création d'un espace vert le long de la voie ferrée	Commune de Soual	SOU21
24	Élargissement de la rue de Lichère	Commune de Soual	SOU24
25	Mise en place d'une voie entre l'impasse des Muriers et l'impasse des Jonquilles	Commune de Soual	SOU25
26	Mise en place d'une liaison entre le chemin du Sor et l'avenue de Castres	Commune de Soual	SOU26
20	Aménagement du carrefour	Commune de Soual	SOU20
8	Élargissement du chemin de Santou	Commune de Soual	SOU8



CITADIA
 Citadis Conseil - 12 Rue Edouard Brévy 83000 MONTAUBAN - Tél : 05 63 92 11 41 Fax : 05 63 92 32 47 Mail : contact@citadiah.com
 [INTELLIGENCE DES TERRITOIRES]

Communauté de communes du Sor et de l'Agout
Soual

PLAN LOCAL D'URBANISME

Intercommunal

- Modification N°1 -

Règlement graphique
Plan de zonage réglementaire

Echelle : 1:6 305

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Mission : PLU de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Sources : IGN Parcellaire® - Institut National de l'Information Géographique et Forestière®
Réalisation : Citadis Conseil®