

LEGENDE

- Zonage réglementaire**
- U
 - AU
 - AU0
 - AUX
 - AUX0
 - AUER
 - AUE
 - AUER
 - AUL
 - AUT
 - N
 - A
 - Ap
- Prescription surfacique**
- Espace Boisé Classé (articles L.113-1 et L.113-2 du CU)
 - ▨ Limitation de la constructibilité pour des raisons d'exposition à des risques (article R.151-34 du CU)
 - Emplacement réservé
 - ▭ Patrimoine bâti à préserver (article L.151-19° du CU)
 - ▭ Patrimoine Paysager à préserver (article L.151-19° du CU)
 - ▭ Parc paysager à préserver (article L.151-19 du CU)
 - ▭ Elément de paysage (haie, alignements arborés) à protéger pour des motifs écologiques (article L.151-23 du CU)
 - ▭ Elément de paysage (parc arboré, boisement) à préserver pour des motifs écologiques (article L.151-23 du CU)
 - ▭ STECAL (article L.151.13 du CU)
 - ▭ Orientations d'aménagement et de programmation
 - ▭ Continuité écologique à protéger le long des cours d'eau (mosaïque de milieux) (article L151.23 du CU)
 - ▭ Réservoir majeur de la TVB à préserver (article L151.23-2 du CU)
 - ▭ Micro réservoir de biodiversité (zone humide) à protéger (article L.151-23.2)
 - ▭ Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Prescription linéaire**
- Haie, alignement d'arbre (L151-23 du CU)
- Prescription ponctuelle**
- ★ Eléments de paysage bâti (L151-19 du CU)
 - ▲ Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (L151-11 du CU)
- À titre informatif**
- ▭ Périmètre du Site Patrimonial Remarquable de Puylaurens

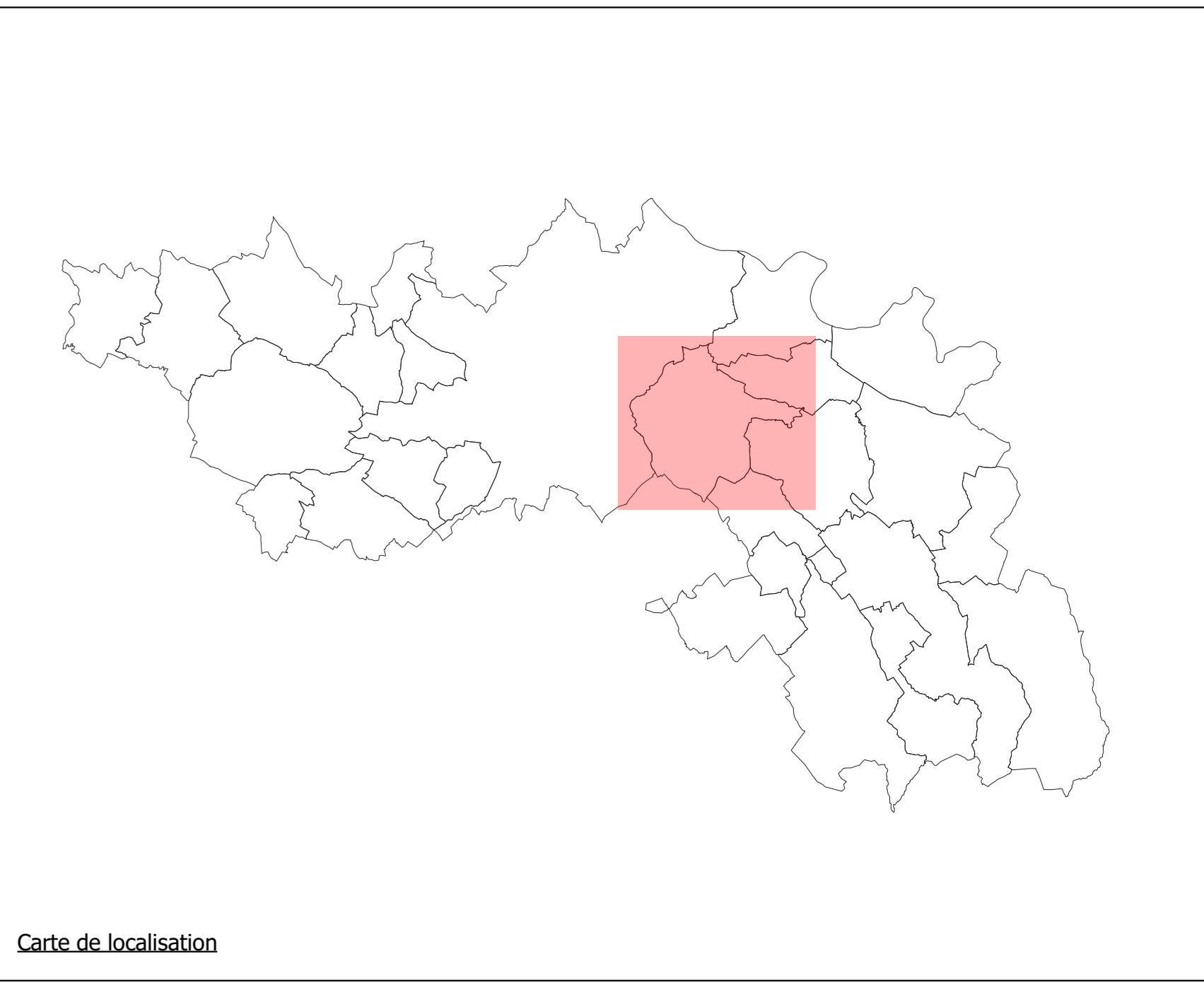


Tableau des emplacements réservés

Número ER	Description	Bénéficiaire	Nom ER
1	Liaison autoroutière Toulouse-Castres	Etat	SAI1
2	Liaison autoroutière Toulouse-Castres	Etat	SAI2
3	Elargissement du chemin	Commune de Saint-Germain-des-Prés	SAI3
4	Création d'une place publique	Commune de Saint-Germain-des-Prés	SAI4
5	Aménagement d'un chemin menant au pigeonier	Commune de Saint-Germain-des-Prés	SAI5
6	Station d'épuration	Commune de Saint-Germain-des-Prés	SAI6



Saint-Germain-des-Prés



Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

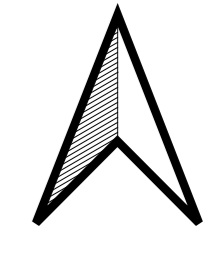
Communauté de communes
du Sor et de l'Agout

**PLAN LOCAL
D'URBANISME
intercommunal**

Echelle : 1:7526 ème

Règlement graphique
Plan de zonage réglementaire

- DOSSIER D'APPROBATION -



Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Mission: PLU de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout
Sources: BD Carthage® ; Institut National de l'Information Géographique et Forestière®
Réalisation: Citadia Conseil® le 21.11.2019