

>> Les entreprises du territoire recherchent :

AGENT TECHNIQUE D'ENTRETIEN / MAINTENANCE des Bâtiments (H/F)>> [Ref.1094]

Pour une structure d'hébergement :

L'agent de maintenance veille à la **sécurité et à l'entretien des installations et des locaux** afin d'assurer le confort et la sécurité des personnes

Il/Elle réalise les travaux préventifs et curatifs des bâtiments dans le respect des procédures

Il/ Elle exerce sa mission dans le parfait respect des Chartes, de l'intimité et de la dignité du résident, veille à son confort et à sa sécurité, observe la confidentialité des informations qu'il détient à son égard, agit conformément aux procédures applicables.

Il/ Elle intègre **une équipe de maintenance** composé de 2 Agents.

MISSION

Travaux d'entretien et d'aménagement

- Réaliser les **entretiens préventifs et curatifs** (peinture, plomberie, électricité, carrelage, etc.) et les reporter dans le cahier d'entretien.
- Prévoir, suivre et exécuter les travaux d'aménagement en accord avec la direction.

Sécurité des biens et des personnes

- Veiller au **bon fonctionnement** des installations de sécurité (incendie, téléphonie, appel malade).
- Former et informer le personnel sur les procédures de prévention et d'évacuation.
- Mettre à jour les plans d'évacuation, le registre de sécurité et le carnet sanitaire.
- **Respecter les normes de sécurité** lors des interventions avec des entreprises extérieures.

Suivi des interventions extérieures

- Organiser et accompagner les **visites des prestataires** (bureaux de contrôle, sociétés de maintenance).
- Gérer les levées de réserves et assurer le suivi des contrats de maintenance.
- Contrôler les devis et transmettre les informations à la direction.
- **Respecter le budget** annuel de maintenance.

Gestion des commandes et des stocks

- Gérer les **stocks** (produits d'entretien, matériel) et préparer les commandes.
- Réceptionner et contrôler les **marchandises** livrées.

Entretien et hygiène

- Entretien des espaces verts (tonte, taille, plantations, arrosage).
- Nettoyer les espaces extérieurs (parkings, caniveaux, mobilier).
- Gérer les conteneurs poubelles (sortie, retour, nettoyage).

Communication interne et démarche qualité

- Signaler toute situation à risque pour les résidents.
- Veiller à l'application du règlement de la résidence.
- Participer aux groupes de travail, formations et intégration des nouveaux collaborateurs.

Astreintes : Intervention possible en dehors des horaires (nuit, week-end) selon un roulement planifié

PROFIL RECHERCHE :

Titulaire d'un Diplôme du bâtiment ou en maintenance générale.

Connaissance en Maintenance Générale, en plomberie, chauffage, climatisation et en électricité.

- Personne polyvalente.
- Savoir utiliser et entretenir le matériel mis à sa disposition.
- Connaissance de l'outil informatique. Intérêt particulier pour l'accompagnement des personnes âgées
- poste nécessitant une capacité d'organisation, de rigueur et d'autonomie ainsi que des qualités pour le travail en équipe.

Permis B

TYPE DE CONTRAT : CDD 17h50 – 2 mois - Juillet Août à avec possibilité de prolongation de contrat suivant les conditions prévues par les statuts de la fonction publique territoriale

Travail du lundi au vendredi en matin (8h30-12h00)

- Poste en temps plein (35h00 semaine) lors des absences en congés du professionnel en binôme

A pourvoir Immédiatement

REMUNERATION

Selon grille indiciaire de la fonction publique territoriale +Séguir de la santé

CANDIDATURE :

> Mail à : emploi@communautesoragout.fr en indiquant la référence de l'offre.

Plateforme Emploi Sor & Agout

La Plateforme Emploi Sor & Agout est joignable au : **06 69 19 06 56** et **tous les jeudis, hors vacances scolaires, de 14h à 16H30** au **siège administratif de la CCSA** (550 Chemin des héronnières - 81700 Saïx).